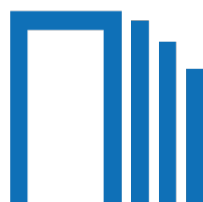


Bostadsrättsföreningen Sjöboden

Org.nr: 769609-9378

Årsredovisning 2020 / 2021

Räkenskapsåret 20200901 - 20210831



BRF SJÖBODEN

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11



Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Sjöboden, organisationsnummer 769609-9378, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Beskattnig

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Föreningens säte är i Sundbyberg.

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Försäkring

Föreningen är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa Östra.

Styrelse

Ordförande	Johan Wassberg
Ledamot	Nicholas Sagerholm
Ledamot	Tommy Sagerholm
Ledamot	Sara Dawidson
Ledamot	Zakaria Kazi-Tani
Ledamot	Mona Wennberg
Ledamot	Bojan Knightly
Suppleant	Monica Liljedahl
Suppleant	Susanne Paredes Illum, avgick maj 2021

Styrelsen har under året hållit 16 sammanträden.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-02-18

Revisor

Extern Grant Thornton Sweden AB, Clas Niklasson



Information om fastigheten

Föreningens adresser:

Trädgårdsgatan 19-23, Albygatan 117-119,
samt Tritonvägen

Nybyggnadsår: 1960

Ombyggnadsår: 2007

Värdeår: 1977

Fastighetsbeteckning: Sjöboden 4

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m ²
1 kokvrå	23	651
2 rok	49	2 871
3 rok	29	2 273
4 rok	1	90
5 rok	24	2 667
Summa	126	8 552

Totalt antal bostadslägenheter: 133

Bostadslägenheter upplåtna med hyresrätt

	Antal	Total yta m ²
1 kokvrå	1	27
2 rok	3	177
3 rok	3	219
Summa	7	423

Totalyta (m²): 8 975

Garage

Antal platser
49

P-platser

Antal platser
95

Lokaler upplåtna med hyresrätt

Antal	Total yta m ²
16	4 140



Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

År	Åtgärd	Kommentar
2014	Ombyggnad av dagvattenpumpstation Trädgårdsgatan 23, källare	
2015	Fönsterbyte i samtliga lägenheter/företag	
2015	Uteplats/grill på Albygatans innergård/takterrass	
2015	Nyinstallation av ventilation för sex av föreningens företagslokaler	
2015	Byggnation av brandväggar mellan sju av föreningens företagslokaler	
2015	Reparation av tätskiktet på en del av innergården, Trädgårdsgatan 19-23	
2015/16	Ny tvättmaskin på Trädgårdsgatan 23, samt nya manglar på T.19, T.21, och T.23	
2016	Målning och installation av ny belysning i föreningens samtliga trapphus och entréer	
2016	Delning/ombyggnad av livsmedelsbutiken till två lokaler. Nya fönster/ingångspartier, samt elinstallationer	
2016	Fotvårdslokalen får ny fasad mot gården	
2016	Ny isolering och reparation av tak, Trädgårdsgatan 19, 21 och 23	
2017	Föreningslokalen: renovering, ny fasad, ny ytterdörr, nya möbler	
2017	Fas II (av V) av tätskiktet på innergården, Trädgårdsgatan 21-23	
2017	Ny utomhusbelysning (30-plus nya lampor för att öka säkerheten)	
2017	Renovering av tidigare hyresrätt inför försäljning till bostadsdrätt	
2018	Nytt passersystem	
2018	Nya portar i samtliga hus	
2019	Fasad- och terrassrenovering på Trädgårdsgatan 19	
2019	Renovering av tidigare hyresrätt inför försäljning till bostadsrätt	
2020	Ny tvättmaskin Albygatan	
2020	Fasad- och terrassrenovering Trädgårdsgatan 21	
2020	Fasad- och terrassrenovering Trädgårdsgatan 23	
2020	Fas III (av V) av tätskiktet på innergården Trädgårdsgatan 19	
2020	Byte av inkommande el fram till servitut, Albygatan	
2021	FasIV (av V) av tätskiktet på innergården	
2021	Ny LED-belysning i garaget	
2021	Utökat sophuset med fulljädrad återvinningsstation	



Förvaltning

Avtal

Internetleverantör
Teknisk förvaltning
Ekonomisk förvaltning
Trappstädning, renhållning, snörenhållning

Leverantör

Sundbybergs Stadsnät och Comhem
Etcon Fastighetsteknik AB
FRUBO AB
Solsken Trädgård AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningens primära fokus under räkenskapsåret har varit att slutföra fasad-, terrass- och takreoveringarna av T23. Samt att byta ut ventilationen i föreningens två lokaler som hyrs ut till restauranger. Två kostsamma projekt varav det sista precis inte hann avslutas innan räkenskapsårets slut. Samtliga kostnader för fasad, terrass och tak är kostnadsförda i resultaträkningen, vilket skapat ett negativt utfall. Detta till trots så har vi amorterat 3,4 miljoner av föreningens lån (tack vare försäljning av en hyresrätt). Nu går vi mot ekonomiskt ljusare år, eftersom föreningens ekonomi trots de senaste årens stora kostnader följer en stabil trend.

Styrelsen bedömer att Covid-19-pandemin inte har orsakat en negativ effekt på föreningens resultat under räkenskapsåret. Föreningens intäkter i form av avgifter och lokalhyra har inkommit utan fördröjning. Statens stöd för sänkta hyror i utsatta branscher har applicerats på de lokalhyresgäster som omfattades av stödet och ansökt om detta.



Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början	182
Tillkommande medlemmar under året	26
Avgående medlemmar under året	31
Under året har 19 överlåtelser skett.	

125 bostadsrätter

177 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning, tkr	11 641	11 526	10 765	10 283
Årsavgifter, tkr	5 537	5 528	5 202	5 171
Resultat efter finansiella poster, tkr	-7 488	-10 849	-325	1 787
Soliditet ¹ , %	50	51	55	58

Föreningen, kr

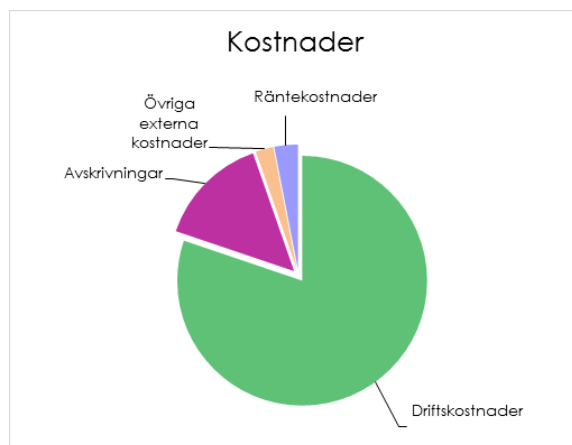
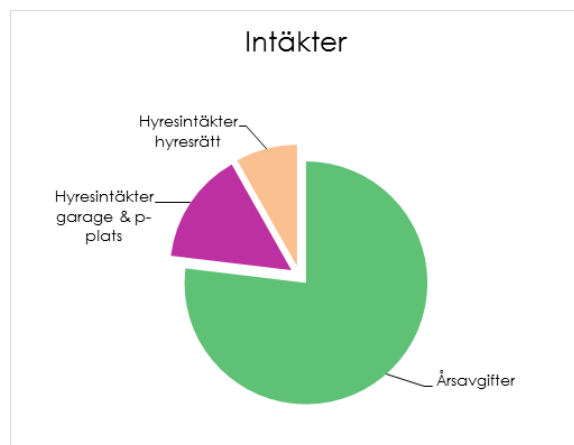
Bostadsrätten, kr

Årsavgift kr/kvm bostadsrättsyta	652	652	612	621
Elkostnad kr/kvm, boyta	41	48	41	38
Värmekostnad kr/kvm *	61	101	113	116
Vattenkostnad kr/kvm	25	29	14	17
Skuld/kvm bostadsrättsyta	10 535	10 933	9 596	8 891

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

* Värmekostnad kr/kvm

Norrenergi har missat att fakturera under räkenskapsåret vilket gör att den riktiga kostnaden borde vara 1 351 695 kr / 13 217m² = 102 kr/kvm





Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	84 356 272	29 597 737	3 496 722	-4 909 511	-10 848 578
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			679 200	-679 200	
lanspråktagande av fond för yttre underhåll			-3 400 000	3 400 000	
Balanseras i ny räkning				-10 848 578	10 848 578
Årets resultat					-7 488 068
Belopp vid årets utgång	84 356 272	29 597 737	775 922	-13 037 289	-7 488 068

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans föfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-13 037 288
Årets resultat	-7 488 068
Totalt	-20 525 356

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes enligt stadgar	679 200
Balanseras i ny räkning	-21 204 556
Totalt	-20 525 356



Resultaträkning

	Not	2020-09-01 2021-08-31	2019-09-01 2020-08-31
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	1	11 640 829	11 525 694
Övriga rörelseintäkter	2	69 198	120 049
Summa Rörelseintäkter		11 710 027	11 645 743
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	3	-15 079 205	-18 164 432
Övriga externa kostnader	4	-431 841	-506 322
Personalkostnader	5	-394 260	-390 229
Avskrivningar	6	-2 720 529	-2 558 192
Summa Rörelsekostnader		-18 625 835	-21 619 175
RÖRELSERESULTAT		-6 915 808	-9 973 432
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	42	-2 184
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-572 302	-872 962
Summa Finansiella poster		-572 260	-875 146
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-7 488 068	-10 848 578
RESULTAT FÖRE SKATT		-7 488 068	-10 848 578
ÅRETS RESULTAT		-7 488 068	-10 848 578



Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2021-08-31	2020-08-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	182 719 910	182 848 296
Inventarier, verktyg och installationer	10	76 631	100 594
Pågående nyanläggningar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		182 796 541	182 948 890
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		182 796 541	182 948 890
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		12 831	19 481
Övriga fordringar		8 008	673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	396 797	477 826
Summa kortfristiga fordringar		417 636	497 980
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 063 757	15 100 497
Summa kassa och bank		4 063 757	15 100 497
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		4 481 393	15 598 477
SUMMA TILLGÅNGAR		187 277 934	198 547 367



Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2021-08-31	2020-08-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		113 954 009	113 954 009
Fond för yttre underhåll		775 922	3 496 722
Summa bundet eget kapital		114 729 931	117 450 731
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 037 288	-4 909 511
Årets resultat		-7 488 068	-10 848 578
Summa fritt eget kapital		-20 525 356	-15 758 089
SUMMA EGET KAPITAL		94 204 575	101 692 642
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	90 094 000	93 500 000
Summa långfristiga skulder		90 094 000	93 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 213 883	1 654 919
Skatteskulder		27 683	30 538
Övriga skulder		398 557	434 471
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 339 236	1 234 797
Summa kortfristiga skulder		2 979 359	3 354 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		187 277 934	198 547 367



Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgång</i>	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>	<i>Avskrivning (%)</i>
Byggnad	200	0,5
Markanläggning	33	3,3
Maskiner och inventarier	5	20
Förbättringsarbeten	10-35	2,5-10

Not 1. Nettoomsättning

2020/2021

2019/2020

Årsavgifter

Bostäder	5 536 980	5 531 325
Övriga årsavgifter	0	-3 000
	5 536 980	5 528 325

Hysesintäkter

Bostäder	589 177	592 984
Lokaler	3 838 775	3 754 197
Fastighetsskatt	241 987	292 121
Förråd	4 200	0
Garage och p-platser	1 075 360	984 855
	5 749 499	5 624 157

Övriga intäkter

Debiterade elkostnader	2 400	2 400
Debiterade värmekostnader	13 452	13 452
Bränslekostnader	447 655	454 710
Övriga avgifts- och hyresbortfall	-109 368	-132 189
Övriga intäkter	211	34 839
	354 350	373 212

Totalt nettoomsättning

11 640 829

11 525 694



Not 2. Övriga rörelseintäkter	2020/2021	2019/2020
Övriga rörelseintäkter		
Avgift andrahandsupplåtelse	17 408	34 475
Vidarefakturerade kostnader	5 101	0
Statligt stöd Covid-19	17 799	60 441
Övriga ersättningar och intäkter	28 890	25 133
	69 198	120 049
Totalt övriga rörelseintäkter	69 198	120 049

Not 3. Drifkostnader	2020/2021	2019/2020
Taxebundna kostnader		
Fastighetsel	369 256	433 959
Uppvärmning	816 741	1 360 514
Vatten och avlopp	336 643	388 941
Sophämtning	255 077	232 224
	1 777 717	2 415 638

Funktionell anläggningservice		
Sotning	0	11 921
Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	0	22 365
Service ventilation	15 012	15 012
Grundavtal hiss	21 279	7 197
Hissbesiktning	3 354	4 949
Obligatoriska service- och besiktningkostnader	13 667	5 808
Energideklaration	0	15 779
	53 312	83 030

Köpta tjänster		
Grovsopor/återvinning	50 609	32 125
Fastighetsskötsel	305 139	287 948
Fastighetsskötsel extra	9 060	23 796
Fastighetsstäd	243 400	183 811
Fastighetsstäd extra	5 960	14 130
Trädgårdsskötsel	54 165	67 706
Snöröjning/sandning	117 750	117 750
	786 083	727 265

Distribuerade servicetjänster		
Bredband	44 651	47 480
TV	37 582	35 849
	82 233	83 329

Övriga drifkostnader		
Försäkring	351 216	329 804
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	457 628	447 141
Förbrukningsmaterial	7 751	28 402
Förbrukningsinventarier	24 700	33 399
	841 295	838 746



Reparationer

Terasser	8 495 233	12 969 048
Ventilation självdrag	0	3 885
	8 495 233	12 972 933

Reparation och underhåll

Reparation och underhåll	1 213 925	57 152
Portar och lås	14 375	181 953
Trapphus	0	6 594
Hiss	25 053	21 134
Tvättstuga	8 963	1 375
Lokaler	95 165	141 472
Hyreslägenheter	17 251	62 227
Garage och p-platser	71 831	97 073
El	201 634	74 573
Uppvärmning	3 438	0
VVS	198 956	244 598
Ventilation	1 170 622	30 524
Gård/trädgård	0	71 591
Material	22 118	53 227
	3 043 332	1 043 491
Totalt driftkostnader	15 079 205	18 164 432



Not 4. Övriga externa kostnader	2020/2021	2019/2020
Styrelsen		
Föreningsstämma	0	7 536
Medlems- och föreningsavgifter		
Medlems- och föreningsavgifter	18 082	13 616
Ekonomisk förvaltning		
Arvode ekonomisk förvaltning	207 847	206 377
Extra ekonomisk förvaltning	5 403	6 024
	213 250	212 402
Revision		
Revisionsarvode	27 194	34 159
Kommunikation		
Webbsida	1 222	5 177
Telefon	10 063	6 828
	11 284	12 005
Övriga kostnader		
Mäklararvode	45 000	42 300
Konsultarvode	14 125	5 594
Bankkostnader	16 608	16 702
Inkassokostnader	379	1 060
Övriga administrativa kostnader	7 982	8 147
Föreningsomkostnader	3 756	21 987
Övriga kostnader	74 182	130 816
	162 031	226 605
Totalt övriga externa kostnader	431 841	506 322

Not 5. Personalkostnader	2020/2021	2019/2020
Styrelsen		
Styrelsearvode	300 000	300 000
Sociala kostnader	94 260	90 229
	394 260	390 229
Totalt personalkostnader	394 260	390 229

Not 6. Avskrivningar	2020/2021	2019/2020
Avskrivningar		
Byggnader och markanläggningar	2 681 668	2 515 128
Inventarier och installationer	38 861	43 064
	2 720 529	2 558 192
Totalt avskrivningar	2 720 529	2 558 192



Not 7. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2020/2021	2019/2020
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Övriga ränteintäkter	42	-2 184
Totalt övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	42	-2 184

Not 8. Räntekostnader och liknande resultatposter	2020/2021	2019/2020
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader långfristiga skulder	572 302	872 495
Övriga finansiella kostnader	0	267
	572 302	872 762
Totalt räntekostnader och liknande resultatposter	572 302	872 762

Not 9. Byggnader och mark	2021-08-31	2020-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	78 040 546	78 040 546
Anskaffningsvärde byggnad	76 030 003	76 030 003
Anskaffningsvärde mark	51 300 000	51 300 000
Inköp	2 553 282	0
Utgående anskaffningsvärden	207 923 831	205 370 549
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 22 522 253	- 20 007 125
Årets avskrivningar	- 2 681 668	- 2 515 128
Utgående avskrivningar	-25 203 921	-22 522 253
Utgående redovisat värde	182 719 910	182 848 296

Not 10. Inventarier, verktyg och installationer	2021-08-31	2020-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	475 325	460 765
Inköp	14 898	61 659
Utgående anskaffningsvärden	490 223	522 424
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 374 730	- 378 766
Årets avskrivningar	- 38 862	- 43 064
Utgående avskrivningar	-413 592	-421 830
Utgående redovisat värde	76 631	100 594



Not 11. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-08-31	2020-08-31
Statligt stöd Covid-19	17 799	60 441
Hisspartner	0	5 298
FRUBO AB	17 248	18 260
Sundbybergs avfall och Vatten	0	40 406
Comhem AB	0	2 205
Trygg Hansa	361 750	351 216
Summa	396 797	477 826

Not 12. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2021-08-31	Belopp 2021-08-31	Belopp 2020-08-31
Lån Nordea 39798257081	2022-12-21	0,59 %	24 594 000	28 000 000
Lån Nordea 397582146595	2023-06-21	0,52 %	7 000 000	7 000 000
Lån Nordea 39798278909	2023-04-19	0,48 %	11 000 000	11 000 000
Lån Nordea 39798278917	2023-04-19	0,48 %	12 500 000	12 500 000
Lån Nordea 39758211021	2023-06-21	0,52 %	23 000 000	23 000 000
Nordea 39758216368	2023-08-16	0,52 %	12 000 000	12 000 000
Summa skulder till kreditinstitut			90 094 000	93 500 000

Not 13. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021-08-31	2020-08-31
Upplupna utgiftsräntor	87 097	87 097
Förskottsbet avgift/hyra	980 065	914 717
Förskott intäkter sep	61 255	61 466
Norrenergi	50 961	50 726
Styrelsearvode	65 710	65 710
Revisionsarvode	25 000	25 000
Vattenfall	28 766	30 081
Telavox	897	0
Sundbyberg Avfall	60 840	0
SUEZ	721	0
FRUBO	812	0
Notos Consult AB	3 920	0
Summa	1 366 044	1 234 797



Not 14. Ställda säkerheter

	2021-08-31	2020-08-31
Fastighetsinteckningar	93 514 000	93 514 000
Summa:	93 514 000	93 514 000

Underskrifter

den _____ / _____ 2021

Johan Wassberg

Nicholas Sagerholm

Tommy Sagerholm

Sara Dawidson

Zakaria Kazi-Tani

Mona Wennberg

Bojan Knightly

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021 -

Grant Thornton Sweden AB, Clas Niklasson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning Sjöboden

ID: b3498220-7926-11ec-87ca-d7e2633965c7

Status: Signerat av alla

Skapat: 2022-01-19

Underskrifter

Nicholas Sagerholm

nicholas@sagerholm.net

Signerat: 2022-01-19 17:09 BankID 197211220855, NICHOLAS SAGERHOLM

Tommy Sagerholm

tommy@sagerholm.net

Signerat: 2022-01-19 17:30 BankID 196910261418, TOMMY SAGERHOLM

Bojan Knightly

bojan.knightly@gmail.com

Signerat: 2022-01-19 18:11 BankID 198007251898, BOJAN KNIGHTLY

Mona Wennberg

monawennberg84@gmail.com

Signerat: 2022-01-20 08:25 BankID 198408168204, MONA WENBERG BARRACLOUGH

Zakaria Kazi-Tani

zack.kt@hotmail.com

Signerat: 2022-01-19 17:13 BankID 199302011136, Zakaria Raouf Kazi-Tani

Sara Dawidson

sara.dawidson@gmail.com

Signerat: 2022-01-19 18:01 BankID 198710292445, SARA DAWIDSON

Johan Wassberg

johan@rymdvarel.se

Signerat: 2022-01-19 19:34 BankID 198610210331, JOHAN WASSBERG

Clas Niklasson

clas.niklasson@se.gt.com

Signerat: 2022-01-20 15:04 BankID 196406142932, CLAS NIKLASSON

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
arsredovisningDraft Sjöboden II.pdf	195.4 kB	0486 e4ad 1e83 08f2 4d10 c4c5 2402 48f5 a605 67ac ec8d 360c 380c c04c 312c 785a

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2022-01-19	14:04	Skapat Pia Wallin, FRUBO Aktiebolag 5564511292. IP: 88.131.253.100
2022-01-19	17:09	Signerat Nicholas Sagerholm Genomfört med: BankID av NICHOLAS SAGERHOLM, 197211220855. IP: 196.250.193.3

Händelser

2022-01-19	17:13	Signerat Zakaria Kazi-Tani Genomfört med: BankID av Zakaria Raouf Kazi-Tani, 199302011136. IP: 80.216.10.177
2022-01-19	17:30	Signerat Tommy Sagerholm Genomfört med: BankID av TOMMY SAGERHOLM, 196910261418. IP: 80.216.66.19
2022-01-19	18:01	Signerat Sara Dawidson Genomfört med: BankID av SARA DAWIDSON, 198710292445. IP: 80.216.72.205
2022-01-19	18:11	Signerat Bojan Knightly Genomfört med: BankID av BOJAN KNIGHTLY, 198007251898. IP: 213.112.113.189
2022-01-19	19:34	Signerat Johan Wassberg Genomfört med: BankID av JOHAN WASSBERG, 198610210331. IP: 212.85.91.112
2022-01-20	08:25	Signerat Mona Wennberg Genomfört med: BankID av MONA WENNBERG BARRACLOUGH, 198408168204. IP: 80.216.24.44
2022-01-20	15:04	Signerat Clas Niklasson Genomfört med: BankID av CLAS NIKLASSON, 196406142932. IP: 88.131.44.131



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.15